

**Maître d'ouvrage : CDC du Pays Foyen (33)**

**Mission : Etat Initial de l'Environnement et Evaluation Environnementale de la révision du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) - Evaluation des incidences au titre de Natura 2000**

**Equipe EIE/EE : METROPOLIS, urbanisme et environnement (mandataire) / BIOTOPE, écologue / F. CHARLOT, paysagiste**  
**Calendrier : 2017-2019**

Le Pays Foyen a approuvé en 2013 son premier PLU intercommunal. Suite à l'arrivée de nouvelles communes en 2014, et à l'adoption du SCOT du Grand Libournais, la CDC a lancé la révision du PLUi en 2017.

Une nouvelle fois, METROPOLIS et ses partenaires ont accompagné le Pays Foyen pour mener à bien cette mission. L'état initial de l'environnement a été actualisé, notamment la Trame Verte et Bleue qui s'est étendue sur les 5 nouvelles communes.

Le processus d'évaluation environnementale a été pleinement mené : des expertises écologiques ont été faites sur les futures zones AU, l'impact du développement urbain et démographique évalué sur les différents compartiments de l'environnement (eau, risques, assainissement, nuisances...). Par ailleurs, dans le respect des règles du Code de l'Urbanisme, les exigences imposées par le SCOT en vigueur ont été tenues.

